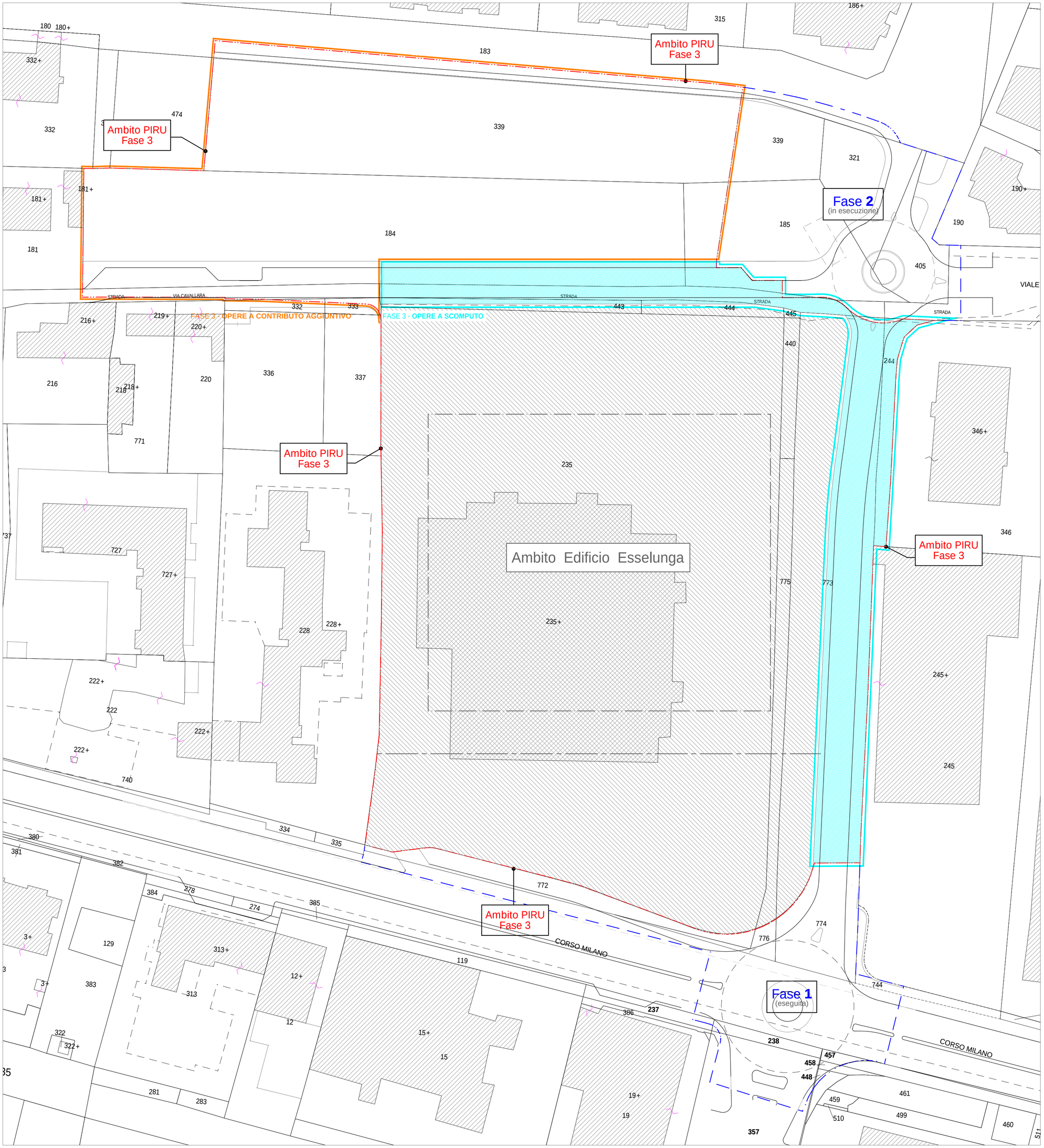


Planimetria generale del P.I.R.U.E.A. Esselunga 1:500

Simbologia generale Fase 3

- Ambito Fase 3
- Ambito Fasi 1 e 2
- Opere a scomputo (VIABILITA')
  viale Sicilia, via Palermo
- Ambito Edificio Esselunga

Riepilogo delle superfici catastali per Fase

N.C.T. - Comune di Verona - Foglio 203

- Comune di Verona
- Esselunga
- Campedelli

Superfici catastali ad uso STRADE

mapp.	Fase 1	Fase 2	Fase 3	TOTALE
183		110	402	512
184			875	875
185		307	103	410
235	317			317
243-773	410	5	1.200	1.615
244		5	168	173
321		200		200
332			9	9
333			18	18
339		10	47	57
405		420		420
441-775	60			60
443			60	60
444			17	17
744	24			24
Totale	811	1.057	2.899	**4.767**

Superfici catastali ad uso ESSELUNGA

mapp.	Fase 1	Fase 2	Fase 3	TOTALE
235			12.535	12.535
243-773			1.293	1.293
440			114	114
441-775			315	315
443			91	91
444			65	65
445			6	6
Totale			14.419	**14.419**

Superfici catastali ad uso CAMPEDELLI

mapp.	Fase 1	Fase 2	Fase 3	TOTALE
185		490		490
321		280		280
339		330		330
Totale		1.100		**1.100**

Superfici catastali ad uso Verde Pubblico

mapp.	Fase 1	Fase 2	Fase 3	TOTALE
184			2.775	2.775
185			180	180
339			2.945	2.945
Totale			5.900	**5.900**

Riepilogo superfici catastali per Fasi

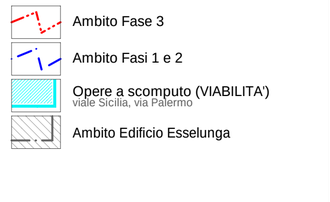
	Fase 1	Fase 2	Fase 3	TOTALE
Totale	811	2.151	23.224	26.186
Altre superfici stradali in ambito PIRU				2.096
TOTALE SUPERFICI CATASTALI PIRU				28.282

Comune di Verona

PIANO INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA "ESSELUNGA DI CORSO MILANO" *(L.R. 23/99)*

Località

CORSO MILANO, VIA PALERMO, VIA LICATA



Progetto

FASE 3

OPERE DI
URBANIZZAZIONE

Tavola

ELABORATO CATASTALE
RIEPILOGO SUPERFICI CATASTALI
PER FASE E PER DESTINAZIONE

data	scala	serie
16.06.2014	1:200	F3 - **U**

numero

PG **05d**

note

B - 27.01.2015 - Aggiornamento dati catastali
C - 27.08.2015 - Adeguamento a conferenza dei servizi - 03/06/2015
D - 31.03.2016 - Aggiornamento dati catastali e raggruppamenti

Richiedenti

ESSELUNGA S.P.A.
20090 Limito di Pioltello (MI)
via Giambologna 1
c.f.: 01255720169 F.TO

CAMPEDELLI OSVALDO
37138 Verona
via Catania 44
c.f.: CMP SLD 34T29 L781Z F.TO

Progetto

ARCH. RENATO MARCHESINI
37132 Verona - via Unità d'Italia 21
tel: 045 8450057 - fax: 045 8450061
renato.marchesini@tin.it F.TO

Progetto e D.L.

INGEGNERI ASSOCIATI BOSCATO E MORATELLO
Dott. Ing. Ines Moratello
37124 Verona - via Trento 22
tel: 045 573898 - fax: 045 8194853
info @ bienmeing.it F.TO

Progetto Illuminazione Pubblica

PLANNING
Ingegneria impiantistica
via Spalto Piodo, 10
20052 Monza
tel: 039 386521 - fax: 039 2329202
planning@studioplanning.it F.TO

Approvato D.G.R. n.3061 in data 02.10.2007